

## **ALGEMENE VERHUUR- EN VERKOOPSVORWAARDEN (2019.1)**

### **A. ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN:**

Algemene bepalingen tussen de firma IDELCO nv, met maatschappelijke zetel te Bosveldstraat 4, B-8750 Zwevezele (BTW BE 0876 332 444), hierna de verhuurder of IDELCO genoemd, en de klant, hierna de huurder genoemd.:

#### **1. Algemeen**

Deze algemene voorwaarden, die samen met de bijzondere voorwaarden één geheel vormen, zijn van toepassing op alle aanbiedingen, opdrachten en (huur)overeenkomsten van IDELCO evenals op de uitvoering daarvan en bijhorende dienstenovereenkomsten. Geen van de bepalingen in de van de huurder ontvangen briefwisseling kan hiervan afwijken, behoudens uitdrukkelijke en precieze andersluidende bedingen in de offertes of contracten van de verhuurder, of in de bijzondere administratieve bepalingen die in het kader van een bijzonder bestek of conform de regels voor overheidsopdrachten van kracht zijn.

Afwijkende bedingen en overeenkomsten zijn slechts rechtsgeldig indien zij uitdrukkelijk en schriftelijk door IDELCO zijn aanvaard. De door onze vertegenwoordigers aanvaarde bestellingen zijn slechts verbindend na ondertekening van de orderbevestiging door de gedelegeerde bestuurder van IDELCO en/of diens uitdrukkelijk daartoe gemandateerde.

#### **2. Administratieve vergunningen- bouwvergunningen**

De huurder wordt geacht voor de levering alle benodigde administratieve formaliteiten te hebben vervuld die voor de installatie van het materieel op zijn terrein vereist zijn, waarbij de firma IDELCO elke verantwoordelijkheid afwijst in geval van problemen of vertraging bij het verkrijgen van de administratieve vergunningen, formaliteiten en/of documenten.

De huurder verbindt zich er bijgevolg toe om voor de levering het bewijs van de vereiste vergunningen voor te leggen en dient de firma IDELCO vooraf op de hoogte te brengen, bij problemen, voor het verkrijgen van deze vergunningen. Indien de huurder dit niet doet, heeft IDELCO het recht de levering of de uitvoering van de werkzaamheden op kosten en risico van de huurder uit te stellen. In geen geval zijn wij verantwoordelijk in geval van problemen of vertraging bij het verkrijgen van de administratieve vergunningen, formaliteiten en/of documenten.

#### **3. Aflevering-bereikbaarheid- veiligheid van de leveringsplaats**

De leverings- en uitvoeringstermijnen worden enkel bij benadering opgegeven en verbinden IDELCO niet. De leverings- en uitvoeringstermijn neemt pas een aanvang vanaf de ontvangst van de door de opdrachtgever schriftelijk goedgekeurde uitvoeringsplannen en materialen en/of toestellen, zelfs wanneer IDELCO de werken reeds gestart is.

Wanneer de opdracht in fasen verloopt, hebben wij het recht de uitvoering van de volgende fase op te schorten tot schriftelijke goedkeuring van de vorige fase. Ingeval van meerwerken of een aanvullende opdracht wordt de leverings- en uitvoeringstermijn proportioneel verlengd met een termijn noodzakelijk voor de uitvoering van deze werken.

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid van het werfadres. De goederen worden vervoerd op gevaar, kosten en risico van de opdrachtgever. Alle kosten verbonden met het transport, van en naar de plaats, laden en lossen, monteren en demonteren, zijn ten laste van de huurder.

Vóór elke levering brengt de opdrachtgever IDELCO op de hoogte van de veiligheidsvoorschriften die op de leveringsplaats voor het onthaal van externe bedrijven gelden (preventieplan, veiligheidsprotocol, instructies).

De huurder dient vooraf te controleren of het terrein vrij toegankelijk is voor de voertuigen van de verhuurder en of er voldoende ruimte is voorzien voor los-en laadmanoeuvres.

De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de goederen bij aankomst onmiddellijk kunnen worden geleverd op de werf en op een veilige manier kunnen worden gestockeerd of geplaatst, rekening houdend met de afmetingen van de vrachtwagen, te leveren goederen en de ondergrond.

Indien door een gebrek aan informatie of het niet-melden van problemen, vergunningen of bijkomende transporten, kraanwerkzaamheden, laad- of losmanoeuvres of andere werkzaamheden vereist zijn, zijn deze allen voor rekening van de huurder.

De werf dient door de opdrachtgever toegankelijk gemaakt te worden om de normale uitvoering van de werken op een veilige manier mogelijk te maken. Nutteloze verplaatsingskosten en te lange wachttijden (meer dan 20 minuten) zullen worden aangerekend. Indien de goederen niet door de opdrachtgever worden afgehaald of door IDELCO kunnen afgeleverd worden op het afgesproken tijdstip, worden er stockagekosten aangerekend. Tevens wordt in dat geval de facturatie onmiddellijk opeisbaar.

Volgende logistieke aandachtspunten zijn in acht te nemen voor de transporten, die volgens het thans geldend tarief worden uitgevoerd op de datum van levering of/ophaling.

- Terrein toegankelijkheid;
- Vrachtwagens met open laadvloer, aslast van minimum 10 ton, mag geen probleem ondervinden op de (verharde) ondergrond;
- Minimale doorrijhoogte van 4,20meter – vrije hoogte bij manoeuvre is minimaal 9,0 meter;
- Minimale doorrijbreedte, rijstroken, van 3,50 meter;
- Geen afsluitingen of geparkeerde voertuigen, afvalcontainers, ... die de levering/afhaling of toegang belemmeren;
- Onvoldoende signalisatie, indien het materiaal zich op de openbare weg bevindt;
- Onvoldoende draagkracht of ondergrondse putten om te kunnen laden of lossen;
- Indien het IDELCO niet mogelijk is om rechtstreeks met kraanauto te laden/lossen, zal een kraan besteld worden op kosten van de huurder;
- Kabels of hoogspanningsleidingen die het kraanwerk belemmeren;
- Bescherming van de ondergrond (rijplaten) tijdens de laad/los manoeuvres zijn ten laste van de huurder, en bijkomende schade of gevolgschade aan de ondergrond is ten laste van de huurder;
- Uitzonderlijk vervoer levering/afhalingen volgens KB van het transport;
- Bij plaatsing van de modulaire constructies, dient op aangelegde terreinen, verhard en genivelleerd te voorzien, met een tolerantie van 1cm per strekkende meter, van de constructie;
- De plaatsing van de steun- of fundatiepunten, inclusief berekening, ontwerp en controle ervan is voor rekening van de huurder;

Vertraging in de uitvoering verleent de opdrachtgever geen recht op schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst. Gevallen van overmacht (zowel bij IDELCO, bij onze leveranciers of vervoerders) zoals onder meer maar niet beperkt tot oorlog, mobilisatie, onlusten, staking, wegblokkades en lockout, machinebreuk, brand, bevoorradingsmoeilijkheden in grondstoffen, materialen en energie en beperkingen of verbodsbepalingen opgelegd door de overheid, schorten de uitvoering van onze verbintenissen op.

Alle goederen moeten worden afgenomen binnen de overeengekomen termijnen, zoniet heeft IDELCO het recht om zonder ingebrekestelling of enig andere notificatie hiertoe, het contract te verbreken of als ontbonden te aanzien en betaling te eisen van het bedrag van de bestelling, te verhogen met eventuele opslagkosten en alle andere kosten, die IDELCO uit dien hoofde zouden hebben.

Opslagkosten zullen in rekening gebracht worden à rato van 250 € per stuk/module en dit per begonnen maand na de oorspronkelijke leveringsdatum. Indien de goederen na een periode van zestig (60) dagen na de oorspronkelijke leveringsdatum nog steeds niet zijn afgehaald, is IDELCO gerechtigd de overeenkomst te annuleren cq te laten annuleren, dit onverminderd de toepassing van het bepaalde in andere artikelen.

#### **4. Gebruik en onderhoud**

De minimum huurperiode van de goederen die zal worden gefactureerd bedraagt 1 maand (tenzij schriftelijk anders overeengekomen). De minimumopzegperiode van de goederen bedraagt 14 werkdagen (tenzij schriftelijk anders overeengekomen). De goederen worden afgeleverd in perfecte staat. De huurder of zijn vertegenwoordiger dient bij de levering of ophaling van het materieel aanwezig te zijn, zodat de staat van het materieel tegensprekelijk kan worden vastgelegd. Indien de huurder niet aanwezig is, wordt het materieel geacht in goede staat te zijn geleverd.

De opdrachtgever is dus gehouden de staat van de goederen na te gaan bij hun aankomst en is zelf verantwoordelijk voor eventueel verhaal tegen de vervoerders.

Maten of gegevens, tekeningen of uitvoeringen, opgegeven in onze catalogo of website zijn niet bindend, tenzij dit uitdrukkelijk bij de bestelling wordt overeengekomen en door IDELCO wordt bevestigd. De huurtermijn start bij de in ontvangstname en terbeschikkingstelling van het materieel. Eventuele klachten moeten binnen een termijn van 24 uur na levering/afhaling schriftelijk worden gemeld.

Afhankelijk van het gebruik van het gehuurde materieel kunnen de administratieve overheden en alle bevoegde instanties speciale voorzieningen eisen: brandblusapparaten, veiligheids- of noodverlichting, watertoevoer-punten, panieksloten, borstweringen, of eventueel andere apparatuur. Dergelijke prestaties worden in dat geval bijkomend gefactureerd.

Elektrische en sanitaire aansluitingen (nutsleidingen) en eventuele kosten voor het aanbrengen van funderingen zijn ten laste van de huurder.

IDELCO en/of zijn onderaannemers kan niet aansprakelijk worden gesteld voor vertragingen of/en deelleveringen van het materieel.

Het gebruik van de goederen is volledig op risico van de huurder. Hij is ertoe gehouden het gehuurde goed te verzekeren voor alle mogelijke risico's en dient uitdrukkelijk de verhuurder als medeverzekerde te vermelden in zijn polis.

De huurder mag geen wijzigingen, aanpassingen of toevoegingen aan de geleverde goederen aanbrengen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder. De huurder mag geen bijkomende apparatuur op daken plaatsen of wijzigingen aan de structuur aanbrengen aan binnen-en buitenzijde van de goederen. Het aanbrengen van stickers of borden aan de unit is verboden. Per sticker wordt er een verwijderingskost van € 50 geteld en per gat of schade aan een paneel een bedrag van € 150.

De huurder is verantwoordelijk, en dient zoals een goede huisvader de goederen ten allen tijde te behandelen en te onderhouden tot einde huurtermijn. Tevens dient de huurder toe te zien op onderhoud van regenpijpen, afvoeren en vrijmaken van dakgoten.

De huurder dient in te staan voor periodieke controles van electro, water, brandblusmiddelen en noodverlichting alsook accessoires en dit gedurende de hele huurtermijn.

De opdrachtgever is ten allen tijde en in alle opzichten verantwoordelijk voor de plaatsing van de nodige signalisatie en zal IDELCO vrijwaren voor alle schade die door een gebrek hiervan wordt veroorzaakt.

De huurder is verantwoordelijk voor alle beschadiging aan de goederen, zelfs deze veroorzaakt door overmacht of toeval en/of door derden. De huurder is ertoe gehouden de aangerichte schade aan de goederen te vergoeden binnen de acht dagen na voorlegging van de herstellingsfactuur.

De goederen worden geacht in zuivere staat te zijn geleverd. Eventuele opmerkingen hierover dienen op de leveringsbon te worden gemeld. Bij het ophalen worden de reinigingskosten aangerekend zonder voorgaande verwittiging.

##### **5. Onderverhuur en eigendom**

De goederen zijn eigendom van verhuurder. Huurder staat ervoor en is verplicht de plaats te melden waar het materiaal zich bevindt om nazicht ten allen tijde, door vertegenwoordigers van de verhuurder mogelijk te maken.

De huurder mag de goederen niet onderverhuren, niet te koop aan bieden, te verkopen of vervreemden of enigszins met een zekerheid te belasten. De huurder mag de goederen niet verplaatsen naar een andere plaats.

Herstellingen of wijzigingen aan het gehuurde goed, mogen enkel gebeuren door personeel of aangestelde onderaannemer van de verhuurder.

Bij einde huurtermijn zal het tijds- en gebruiksverlies ten gevolge van herstellingen worden doorgerekend via bestek aan de huurder.

De huurder verbindt zich ertoe om de goederen als huurmaterieel in zijn boekhouding in te schrijven en het bij alle gelegenheden als dusdanig voor te stellen. De huurder dient zich te onthouden van alle mogelijke transacties m.b.t. de goederen, ongeacht of het een verkoop, borgstelling, inpandgeving, transport, ontlening of lening betreft. Bij dreigende inbeslagname van één der goederen verbindt de huurder er zich toe om deze overeenkomst te tonen aan de inbeslagname of diens aangestelde en uitdrukkelijk te laten acteren dat de goederen uitsluitend eigendom zijn en blijven van IDELCO. De huurder is er toe gehouden IDELCO onmiddellijk en zonder verwijl in kennis te stellen van de dreiging tot inbeslagname, zodat IDELCO de nodige maatregelen kan treffen ter bescherming van diens eigendom.

##### **6. Prijs - betalingen - eigendomsvoorbehoud**

De in onze bestelbon of offerte weergegeven prijzen zijn vermeld in euro en exclusief BTW en exclusief alle lasten, taksen, heffingen, intresten en douanekosten, die steeds ten laste valt van de opdrachtgever. De offerte verbindt IDELCO pas na schriftelijk akkoord van de opdrachtgever en zijn pas verbindend na ondertekening van de orderbevestiging door de gedelegeerde bestuurder van IDELCO en/of diens uitdrukkelijk daartoe gemandateerde. Bij gebreke van

ondertekening door de opdrachtgever binnen de 30 dagen na verzending van de offerte komt onze offerte te vervallen, tenzij er in de offerte een kortere termijn is opgenomen.

De prijzen in onze offerte kunnen niet beschouwd worden als een absoluut forfait. De prijzen zijn bovendien gebaseerd op de thans geldende waarden van lonen en goederen/artikelen. Indien deze wijzigingen ondergaan behouden wij het recht voor om deze wijzigingen aan te rekenen. In geval de opdrachtgever niet akkoord gaat met de gewijzigde prijzen vervalt de bestelbon of offerte. Hiervoor kan geen schadevergoeding gevorderd worden van IDELCO. Indien de uitvoeringsplannen gewijzigd worden en/of er foutieve gegevens verschaffen zijn op basis waarvan de offerte werd opgesteld, hebben wij het recht om onze prijzen aan te passen aan de gevraagde uitvoering. Ingeval de opdrachtgever een andere facturatie wenst dan de gegevens vermeld op de bestelbon of offerte, zal er een administratiekost van € 50 worden aangerekend.

Voor de levering of tijdens de duur van de overeenkomst behoudt de verhuurder zich het recht voor een betalingsgarantie te eisen (voorafbetaling, waarborg, bankgarantie, directe betaling, ...) Dit bedrag is vrij van interesten en kan niet beschouwd worden als een voorschot op de huur, en wordt uiterlijk 14 werkdagen na de ontvangstname van de goederen door de verhuurder, en na inspectie, teruggestort.

De huurtermijnen dienen stipt per vervaldatum te worden voldaan op de door IDELCO daartoe aangegeven rekening bij een bankinstelling. Alle facturen zijn behoudens uitdrukkelijk andersluidend beding volledig en zonder recht tot inhouding van waarborgen betaalbaar op de firma uiterlijk binnen de dertig (30) dagen na factuurdatum.

Indien de betaling niet uitgevoerd is op de vervaldatum, zal de huurder aan de IDELCO nalatigheidintresten verschuldigd conform de van toepassing zijnde wetgeving voor betalingsachterstand bij handelstransacties op alle vervallen bedragen. De nalatigheidintrest zal ook van toepassing zijn gedurende enige verlenging van de overeengekomen betalingstermijn die door de IDELCO aan de huurder uitdrukkelijk schriftelijk zou worden toegestaan, of door een gerechtelijke uitspraak aan de huurder zou zijn toegekend. Betaling van deze nalatigheidintresten zal de huurder niet het recht verlenen om de betaling van de hoofdsom te vertragen. De verlenging van de betalingstermijn zal in geen geval resulteren in schuldvernieuwing. Zelfs zo aan de huurder een verlenging van de betalingstermijn zou zijn toegestaan of toegekend, zal de verhuurder een forfaitaire schadevergoeding mogen in rekening brengen van 10 % op het vervallen bedrag, met een minimum van 250,00 EUR, ter vergoeding van de verhoogde administratiekosten en uitgaven (met inbegrip van redelijke kosten van juridische bijstand buiten procedure) in verband met de invordering. Daarenboven zal de niet-betaling van een factuur op haar vervaldatum, zonder ingebrekestelling automatisch de reeds toegestane betalingstermijnen van anterieure facturen annuleren en alle facturen onmiddellijk opeisbaar maken. Daarenboven zal de verhuurder in dergelijke omstandigheden en/of indien de huurder onvermogen wordt of indien zijn krediet is geschokt, gerechtigd zijn om met onmiddellijke ingang de betalingsvoorwaarden te wijzigen in contante betaling voor elke nieuwe levering en om, zo nodig, van de huurder schriftelijk te eisen dat hij adequate zekerheden zou stellen. Indien de huurder er niet in slaagt te voldoen aan de nieuwe betalingsvoorwaarden van de verhuurder of niet in staat blijkt te zijn om afdoende zekerheden te stellen, mag de verhuurder, naar eigen keuze, alle verdere leveringen opschorten totdat er integrale betaling wordt gedaan en zo nodig er afdoende zekerheden ontvangen wordt door de verhuurder cq alle lopende orders voor de producten annuleren, en dit zonder enige vergoeding. Geen enkele klacht van de koper zal hem het recht geven om volledige betaling van de factuur of de betaling van vervallen bedragen op te schorten.

De huurder zal zich niet kunnen beroepen op verrekening, mbt de tijdige betaling van de huurtermijnen. Eveneens zal de huurder de betaling niet kunnen opschorten met een beroep op een eventuele ondeugdelijkheid van het gehuurde goederen.

De goederen kunnen niet onroerend door bestemming of incorporatie worden. Niettemin draagt de opdrachtgever vanaf de levering het risico voor verlies, diefstal, beschadiging of vernietiging van de goederen.

Op verzoek van de verkoper, zal de koper alle documenten opstellen en alle handelingen stellen die noodzakelijk of wenselijk zouden zijn om het eigendomsvoorbehoud van de verkoper in het land van diens eigen afnemer af te dwingen. Onafhankelijk van enig eigendomsvoorbehoud, zal de bewaringslast en het risico op beschadiging, vernietiging of verlies van de verkochte goederen of van enig deel ervan in ieder geval overgaan op de koper van zodra de goederen hem zijn geleverd conform de overeengekomen Incoterm en dit ongeacht de identiteit van de vervoerder.

De betaalde voorschotten blijven IDELCO verworven ter vergoeding van de mogelijke verliezen. Stockagekosten worden steeds in rekening gebracht.

Alle studies, plannen, documenten, schetsen, tekeningen, stalen en ontwerpen blijven onze eigendom, beschermd door de intellectuele rechten. Bij overhandiging aan de opdrachtgever mogen zij niet misbruikt worden, noch door de opdrachtgever, noch door derden. Zij moeten op eenvoudig verzoek onmiddellijk worden geretourneerd. De huurder stemt er expliciet mee in dat IDELCO het recht heeft de klantnaam alsook de tekeningen, plannen, schetsen en/of foto's van de modules afgeleverd te gebruiken als referentie en dit in eender welk medium voor publicitaire doeleinden zonder aan de opdrachtgever enige vergoeding verschuldigd te zijn. De opdrachtgever is aansprakelijk voor elk eventueel misbruik en IDELCO behoudt het recht voor schadevergoeding te eisen.

## **7. Verzekering**

Vanaf de levering en tijdens de hele duur van de huurovereenkomst tot de afhaling (einde huurcontract plus drie werkdagen) van het gehuurde materiaal draagt de huurder, als houder en wettige beheerder van het gehuurde materiaal, de volledige verantwoordelijkheid voor alle gevallen van schade, brand, verlies, diefstal of vernietiging en dit ongeacht de oorzaak, zowel voor eigen rekening als voor rekening van de verhuurder.

De huurder neemt alle maatregelen om de goederen te beschermen tegen brand, waterschade, vorst, diefstal en andere risico's.

De huurder verbindt zich er toe alle goederen te laten verzekeren tegen voor alle gevallen van schade, brand, verlies, diefstal of vernietiging, vandalisme, enz. Verzekeringspolis en premiekwitantie dienen op verzoek aan IDELCO te worden vertoond

De huurder dient IDELCO steeds én vrijwillig én op eerste verzoek te verdedigen, vrijwaren en vergoeden van en tegen alle verliezen, schade, kosten, beschadigingen, klachten, procedures, van welke aard dan ook, die zich voordoen in het kader van deze overeenkomst en dit zowel rechtstreeks als onrechtstreeks.

De huurder dient voor een bedrag niet minder dan de volledige nieuwwaarde plus inboedel van de goederen zich te verzekeren, ter vervanging van het gehuurde materiaal.

Schade en verliezen die niet vergoedbaar zijn ingevolge de voorwaarden van de polis, afgesloten door de opdrachtgever/huurder, zullen in geen geval door IDELCO worden vergoed en zullen ten laste blijven van de aansprakelijke partij. De contractuele vrijstellingen van IDELCO in het kader van de verzekeringspolissen zijn steeds ten laste van de huurder.

Alle polissen van de contractant dienen te worden afgesloten met afstand van verhaal jegens IDELCO.

## **8. Herstellingen**

Alle herstellingen aan het gehuurde materieel mogen slechts door het personeel van de verhuurder geschieden. Deze herstellingen gebeuren aan de op het ogenblik van herstel geldende tarieven.

## **9. Beëindiging van de huur**

Het einde van de gehuurde materieel dient onmiddellijk schriftelijk worden meegedeeld aan de verhuurder.

De verhuurder heeft het recht, om na de ontvangstname, dit materieel gedurende 4 werkdagen te inspecteren en eventuele gebreken te herstellen op kosten van de huurder. Deze herstellingskosten worden in mindering gebracht van de waarborgsom of gefactureerd.

In geval van vroegtijdige teruggave voor het verstrijken van de in de overeengekomen bepaalde huurtermijn, kan IDELCO het salduhuurtarief retroactief aanpassen en verrekenen.

De afmelding van 1 module is minimaal veertien (14) werkdagen, via email of schriftelijke melding.

De afmelding van een geschakelde modules is minimaal 14 werkdagen, via email of schriftelijke melding. IDELCO behoudt zich het recht voor om uiterlijk binnen de drie (3) dagen na afloop van de huurovereenkomst de modules en/of goederen af te halen cq. te laten afhalen.

Wanneer de overeenkomst verbroken of ontbonden wordt door de opdrachtgever, zal deze een vergoeding verschuldigd zijn die gelijk is aan de reeds uitgevoerde prestaties en de reeds aangekochte materialen voor de betrokken werf verhoogd met een schadevergoeding van 25% van de overeengekomen totale huurprijs over de volledige huurperiode. In ieder geval is een minimumvergoeding verschuldigd van 15% van de overeengekomen totale huurprijs over de volledige huurperiode.

## **10. Garantie - klachten en geschillen**

IDELCO-materieel is gewaarborgd gedurende 6 maanden vanaf de leveringsdatum. Wanneer de materialen niet door IDELCO worden geleverd of voorgeschreven, dragen wij geen enkele aansprakelijkheid voor wat betreft de kwaliteit en keuze van deze materialen. Gebeurlijke gebreken, zelfs uitvoeringsgebreken, die te wijten zouden zijn aan de keuze of het voorschrift van een verkeerd, ongeschikt of minderwaardig materiaal, zijn ten laste van de opdrachtgever. Ditzelfde geldt voor eventuele conceptiefouten indien de plannen en tekeningen niet door IDELCO werden opgesteld of wanneer deze werden opgesteld conform de specifieke wensen van de

opdrachtgever. Indien de montage gebeurt door de opdrachtgever of door derden worden fouten in de installatie beschouwd te zijn veroorzaakt door de montage, behoudens bewijs van het tegendeel. De opdrachtgever vrijwaart IDELCO voor vorderingen van derden op basis van schade veroorzaakt door de werken zonder enige fout vanwege IDELCO.

In geen enkel geval wordt door IDELCO garantie op het rendement van het verhuurde materiaal gegeven.

Alle opmerkingen, klachten betreffende gebreken moeten, om te kunnen gelden, onze vennootschap per aangetekend schrijven en binnen de 8 dagen toekomen. In het andere geval worden zij niet aanvaard en dezelfde bepaling geldt voor wat betreft een eventueel protest van facturatie.

Ingeval IDELCO de gegrondheid van de klacht erkent, is onze verplichting, met uitsluiting van elke andere schadevergoeding, ertoe beperkt de betwiste materialen te herstellen.

Wanneer de facturatie tijdig en terecht geprotesteerd werd door de opdrachtgever, heeft deze slechts het recht op inhouding van het gefactureerde bedrag dat betrekking heeft op het geprotesteerde onderdeel van de factuur. Het resterende gedeelte is en blijft betaalbaar;

Onze vrijwaringsverbintenis voor gebreken in de geleverde goederen en materialen strekt zich niet verder uit dan deze van onze leveranciers en onderaannemers. In geen geval zijn wij gehouden tot het verlenen van waarborg:

- ingeval de eigenaar of derden herstellingen of wijzigingen hebben uitgevoerd;
- ingevolge het verkeerd gebruik, gebrek aan onderhoud of de verkeerde behandeling van de goederen, producten, materialen, inboedel en/of toestellen;
- ingevolge schade veroorzaakt door overmacht;
- ingevolge de toevoeging en het gebruik van bijkomende stukken/apparatuur op een wijze die niet conform onze of de technische voorschriften van de leverancier is;
- ingevolge een handeling of de opzettelijke fout van om het even welk persoon, waaronder de opdrachtgever of zijn aangestelden;
- ingevolge een ander gebruik van de goederen, producten, materialen, inboedel en/of toestellen dan dat dat redelijk voorzienbaar is, gelet op de eigenschappen ervan, behoudens wanneer wij dit gebruik schriftelijk hebben toegelaten, uiterlijk op het ogenblik van het sluiten van de overeenkomst;
- ingeval de materialen en toestellen door de opdrachtgever ter beschikking werden gesteld;
- ingevolge vorst- of vochtschade;
- ingeval van krassen of uitwendige beschadiging vastgesteld na ondertekening van de afleveringsbon;

Enkel de schade aan de door IDELCO geleverde en geplaatste onderdelen worden in aanmerking genomen nadat onze fout werd aangetoond. Wij zullen in dergelijk gevallen nieuwe producten of hun onderdelen ter beschikking stellen of monteren doch enkel nadat de oude teruggegeven werden.

Niet in aanmerking komt alle soorten gevolgschade, waterschade, bedrijfsstoornis, etc., de schade aan werken en eigendommen van derden, behoudens dewelke gedekt wordt door een eventueel door IDELCO afgesloten verzekering, beperkt tot de door IDELCO afgesloten verzekering.

In geen geval zijn wij gehouden tot betaling van verdragingsboetes die aan de opdrachtgever worden opgelegd.

De nietigheid of niet-afdwingbaarheid van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst brengt de geldigheid en afdwingbaarheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst en van deze overeenkomst in haar geheel niet in het gedrang. Een eventueel nietige of niet-toepasbare bepaling wordt in onderling overleg door partijen vervangen door een geldige bepaling die de oorspronkelijk intentie van de nietige of niet-toepasbare bepaling zo goed mogelijk benadert.

Bij betwisting is enkel Belgisch recht van toepassing op de contracten, Uitsluitend de rechtbank in België en arrondissement Gent, afdeling Brugge is bevoegd zonder hierbij afbreuk te doen aan het recht van IDELCO om te dagvaarden voor de rechtbank bevoegd voor de woonplaats van de opdrachtgever dan wel deze bevoegd voor de plaats waar de verbintenis, waarover het geschil loopt, ontstaan is of moet worden uitgevoerd.

Alle gegevens die u met IDELCO deelt, worden gebruikt voor de uitvoering van onze overeenkomst. De gegevens worden enkel gedeeld met onze partners voor de uitvoering van de overeenkomst. IDELCO zal uw contactgegevens ook af en toe gebruiken om als referentie door te geven en/of om u op de hoogte te brengen van eventuele acties en nieuws. U heeft steeds de optie om u hiervoor uit te schrijven door contact op te nemen met uw dossierverantwoordelijke.

## **B. ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN:**

Algemene bepalingen tussen de firma IDELCO nv, met maatschappelijke zetel te Bosveldstraat 4, B-8750 Zwevezele (BTW BE 0876 332 444), hierna de verkoper genoemd, en de klant, hierna de koper genoemd:

### **11. Algemeen**

Met betrekking tot koop-verkoop van goederen gelden hogervermelde artikelen onverkort (met dien verstande dat de overal de huurder de koper zal lezen en verhuurder de verkoper zal lezen), doch zijn onderstaande artikelen van specifieke toepassing

### **12. Prijzen**

Alle prijsaanbiedingen, orders, die door onze verkopers, agenten en onderaannemers worden opgenomen, worden slechts aanvaard, nadat ze door de gedelegeerde bestuurder van IDELCO en/of diens uitdrukkelijk daartoe gemandateerde expliciet schriftelijk werden ondertekend en bevestigd. De orderbevestiging wordt geacht de juist weergave te zijn van de overeenkomst indien binnen de 2 werkdagen na de verzending van de bevestiging geen schriftelijke bezwaren worden ingebracht. Alle prijzen zijn steeds exclusief BTW en exclusief alle lasten, taksen, heffingen, intresten en douanekosten.

### **13. Eigendomsvoorbehoud**

Geleverde of in productie, nog te leveren goederen blijven eigendom van IDELCO tot na hun volledige betalingen. Eigendomsrecht over de goederen zal overgaan op de koper nadat de prijs en het toebehoren ervan integraal zal betaald zijn aan de verkoper. Totdat de koper eigendom zal verworven hebben over de goederen, zal hij er op toezien dat de goederen in zijn bezit op ieder ogenblik onmiddellijk identificeerbaar zijn door de Verkoper of diens aangestelde als zijnde eigendom van de verkoper. In geval van doorverkoop behoudt de verkoper de mogelijkheid het bedrag op te eisen dat overeenstemt met de waarde van de doorverkochte goederen, meer haar eventuele toebehoren. Het eigendomsvoorbehoud volgt de verkochte goederen zelfs zo deen zich in het bezit van derden zouden bevinden. Op verzoek van de verkoper, zal de koper alle documenten opstellen en alle handelingen stellen die noodzakelijk of wenselijk zouden zijn om het eigendomsvoorbehoud van de verkoper in het land van diens eigen afnemer af te dwingen. Onafhankelijk van enig eigendomsvoorbehoud, zal de bewaringslast en het risico op beschadiging, vernietiging of verlies van de verkochte goederen of van enig deel ervan in ieder geval overgaan op de koper van zodra de goederen hem zijn geleverd conform de overeengekomen Incoterm en dit ongeacht de identiteit van de vervoerder.

### **14. Klachten**

Alle klachten en protesten dienen, aangetekend, op de vennootschapszetel van IDELCO te komen, binnen de 8 werkdagen, na de levering van het materieel.

### **15. Offertes en aanbiedingen**

Alle offertes en aanbiedingen zijn enkel informatief en kunnen dan ook niet als bindend beschouwd te worden

### **16. Risico**

Alle goederen worden steeds verstuurd, zelfs franco, op risico van de koper, medecontractant of klant

### **17. Leveringstermijn**

De opgegeven leveringstermijn of uitvoeringstermijnen gelden steeds als benaderend en verbinden de vennootschap IDELCO niet. Te late leveringen kunnen geen aanleiding geven tot schadevergoeding. In geval van overmacht (slecht weer, stockbreuk,...) kan onze firma opteren de gesloten overeenkomst op te schorten, of zelfs te annuleren. Leveringen van goederen of diensten door derden, onderaannemer, vallen buiten onze aansprakelijkheid.

### **18. Annulering**

Bij annulering door de klant van een bestelling of uitvoeringsovereenkomst, zal deze een forfaitair bedrag van 35% verschuldigd zijn, vermeerderd met de eventuele werkelijke schade.

### **19. Afleveringsbon**

De ondertekening van de afleveringsbon of opleveringsdocument van IDELCO door de koper of zijn ondertekenaar, houdt in dat hij de goederen in perfecte staat heeft ontvangen.

### **20. Afmetingen – gewichten – capaciteiten**

De gewichten, de capaciteiten en de afmetingen van de goederen, units, producten en onderdelen kunnen variëren naargelang de verschillende combinaties en naargelang de aard ervan.

### **21. Waarborg – garantie**

Verkoop van 2<sup>de</sup> hands materieel gebeurt steeds 'in de staat waar het zich bevindt en in de staat gekend door de koper'. Er wordt geen waarborg onder geen enkele vorm toegekend. Dit tenzij anders en uitdrukkelijk schriftelijk toegekend bij verkoopcontract.

Verkoop van nieuw materieel: De garantietermijn wordt steeds op het contract vermeld.

Deze waarborg beperkt zich tot het gratis herstellen of vervangen door de verkoper bepaald, van de onderdelen ervan. De werkluren en de vervoer- en reiskosten zijn niet in de waarborg inbegrepen. Het defecte goed of onderdeel dient franco geleverd te worden bij IDELCO, werkhuizen, voor onderzoek aan materieel of constructiefouten van de leverancier.

Niet inbegrepen in de waarborg zijn stukken, schades, ongevallen, te wijten aan abnormaal gebruik, overbelasting, tekorten aan onderhoud, onervarenheid, vergetelheid, van de gebruiker en/of bedienaar.

### **22. Betalingen**

Iedere factuur dient betaald te zijn uiterlijk op haar vervaldag, zonet kan een schadevergoeding, worden gevorderd conform het bepaalde in artikel 6 hierboven.

Indien de betaling niet uitgevoerd is op de vervaldatum, zal de koper aan de Verkoper nalatigheidintresten verschuldigd conform de van toepassing zijnde wetgeving voor betalingsachterstand bij handelstransacties op alle vervallen bedragen. De nalatigheidintrest zal ook van toepassing zijn gedurende enige verlenging van de overeengekomen betalingstermijn die door de verkoper aan de koper uitdrukkelijk schriftelijk zou worden toegestaan, of door een gerechtelijke uitspraak aan de Koper zou zijn toegekend. Betaling van deze nalatigheidintresten zal de koper niet het recht verlenen om de betaling van de hoofdsom te vertragen. De verlenging van de betalingstermijn zal in geen geval resulteren in schuldvernieuwing. Zelfs zo aan de koper een verlenging van de betalingstermijn zou zijn toegestaan of toegekend, zal de Verkoper een forfaitaire schadevergoeding mogen in rekening brengen van 10 % op het vervallen bedrag, met een minimum van 250,00 EUR, ter vergoeding van de verhoogde administratiekosten en uitgaven (met inbegrip van redelijke kosten van juridische bijstand buiten procedure) in verband met de invordering. Daarenboven zal de niet-betaling van een factuur op haar vervaldatum, zonder ingebrekestelling automatisch de reeds toegestane betalingstermijnen van anterieure facturen annuleren en alle facturen onmiddellijk opeisbaar maken. Daarenboven zal de verkoper in dergelijke omstandigheden en/of indien de koper onvermogen wordt of indien zijn krediet is geschokt (bv door emissie van ongedekte wissel of cheque), gerechtigd zijn om met onmiddellijke ingang de betalingsvoorwaarden te wijzigen in contante betaling voor elke nieuwe levering en om, zo nodig, van de koper schriftelijk te eisen dat hij adequate zekerheden zou stellen. Indien de koper er niet in slaagt te voldoen aan de nieuwe betalingsvoorwaarden van de verkoper of niet in staat blijkt te zijn om afdoende zekerheden te stellen, mag de verkoper, naar eigen keuze, alle verdere leveringen opschorten totdat er integrale betaling wordt gedaan en zo nodig er afdoende zekerheden ontvangen wordt door de verkoper cq alle lopende orders voor de producten annuleren, en dit zonder enige vergoeding. Geen enkele klacht van de koper zal hem het recht geven om volledige betaling van de factuur of de betaling van vervallen bedragen op te schorten.

### **23. Nietigheid – toepasselijk recht en jurisdictie – taal**

De nietigheid of niet-afdwingbaarheid van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst brengt de geldigheid en afdwingbaarheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst en van deze overeenkomst in haar geheel niet in het gedrang. Een eventueel nietige of niet-toepasbare bepaling wordt in onderling overleg door partijen vervangen door een geldige bepaling die de oorspronkelijk intentie van de nietige of niet-toepasbare bepaling zo goed mogelijk benadert.

Bij betwisting is enkel Belgisch recht van toepassing op de contracten, Uitsluitend de rechtbank in België en arrondissement Gent, afdeling Brugge is bevoegd zonder hierbij afbreuk te doen aan het recht van IDELCO om te dagvaarden voor de rechtbank bevoegd voor de woonplaats van de opdrachtgever dan wel deze bevoegd voor de plaats waar de verbintenis, waarover het geschil loopt, ontstaan is of moet worden uitgevoerd.

Partijen erkennen dat de vertaling van bovenstaande voorwaarden in respectievelijk het Frans, Duits en het Engels enkel ingegeven is ter verduidelijking van de wederzijdse contractuele verplichtingen tussen hen en dat, ondanks de nauwkeurigheid van de vertaling, de basistekst in het Nederlands werd opgesteld en deze taal voor interpretaties cq draagwijdte van woorden, termen en/of uitdrukkingen en van de ganse tekst, als enige zal primeren.